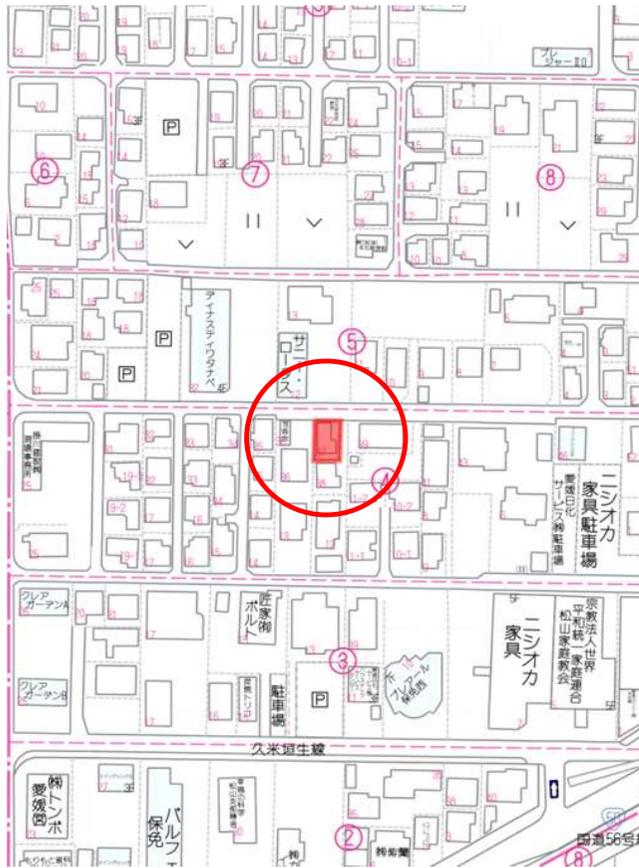


松山市保免西2丁目 住宅用地

- 閑静な住宅街に位置する住宅用地(約34.9坪)です！
- 建築条件なしの土地！お好きなハウスメーカー・工務店で建築可能です！
- スーパー・ドラッグストア・コンビニなどの商業施設が徒歩圏内にあります！

物件種目	土地		
最適用途	住宅用地		
土地面積	115.42	m ²	ほかに 私道面積
	34.91	坪	0.00
価格	1,350万円	坪単価	38.6万円

物件所在地	住居表示: 松山市保免西2丁目4番37号			
	地番: 松山市保免西2丁目766番3、766番4			
交通	伊予鉄郡中	線	余戸	駅
	徒歩10分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60	%	容積率	164 %
他の法令上の制限	法22条指定区域			
接道状況	北側	市道	幅員	約4.1 m
			幅員	m
設備	上水道	公営水道	下水道	公共下水
	電気	四国電力	ガス	プロパンガス
現況	古屋あり		引渡日	相談
引渡条件	解体更地渡し			
小学校区	余土小学校	中学校区	余土中学校	
備考	■水道設備負担金: 330,000円(税込み)が別途必要 ■下水道事業受益者負担金は納付済み(買主様の負担なし)			



商号 株式会社アロー不動産
 宅建免許 愛媛県知事免許(1)第5789号
 保証協会 公益社団法人 不動産保証協会
 所属協会 公益社団法人 全日本不動産協会

住所 愛媛県松山市土居田町342番地1
 α-next土居田301号
 電話番号 089-906-7348
 F A X 089-906-7349

定休日 日曜・祝日
 担当者 矢野 秀晃
 携帯 080-4420-4677
 メール h-yano@arrow-estate.co.jp

■取引態様 売主
 ■報酬形態 -

