

ライオンズマンション道後姫塚201号

■2026年2月リフォーム完了のお部屋！オール電化マンション！

■約87㎡の3LDKタイプ！東南角部屋で日当り・通風・眺望が良好！

■徒歩約2分(約150m)の近隣月極駐車場あり(引き継ぎ可能)！



物件種目	中古マンション
マンション名	ライオンズマンション道後姫塚
間取りタイプ	3LDK
価格	750万円(税込)

物件所在地	住所: 松山市松山市道後姫塚乙8番地3				
	地番: 松山市松山市道後姫塚乙8番地3				
交通	伊予鉄松山市駅	線	道後公園	駅	
	徒歩12分				
建物	構造・規模	RC	造	7階建	2階部分
	専有面積(壁芯面積)	87.90	㎡	バルコニー面積	17.06㎡
	間取内訳	LDK・洋室・和室×2			
土地権利	所有権		用途地域	第1種住居地域	
築年月	1986年9月		総戸数	13戸	
管理形態	全部委託		管理会社	(株)大京アステージ	
管理費	14,900	円/月	修繕積立金	20,570	円/月
その他	-	円/月	合計	35,470	円/月
現況	空室		引渡日	即可	
駐車場	空無 月額7,000円/台				
バイク置場	無				
駐輪場	空有 無料				
小学校区	道後小学校	中学校区	道後中学校		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■固定資産税: 80,154円(令和7年度分) ■ペット飼育不可 ■住宅宿泊事業不可 ■近隣月極駐車場で1台分確保(6,050円/月・引き継ぎ可能) 				

商号 株式会社アロー不動産
 宅建免許 愛媛県知事免許(1)第5789号
 保証協会 公益社団法人 不動産保証協会
 所属協会 公益社団法人 全日本不動産協会

住所 愛媛県松山市土居田町342番地1
 α-next土居田301号
 電話番号 089-906-7348
 F A X 089-906-7349

定休日 日曜・祝日
 担当者 矢野 秀晃
 携帯 080-4420-4677
 メール h-yano@arrow-estate.co.jp

■取引態様 売主
 ■報酬形態 -

