

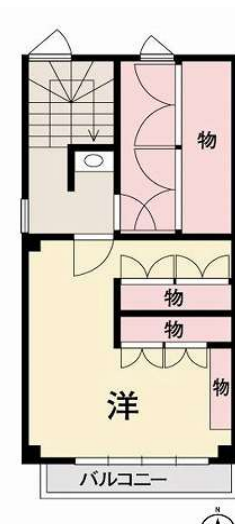
松山市昭和町 中古戸建て

■築38年・鉄筋コンクリート造・2LDK+納戸のお家！駐車2台可能です！

■スーパー・コンビニが徒歩圏内！日用品の買い出しが便利です！

■リフォーム推奨物件！リフォーム業者の紹介も可能です！

物件種目	中古戸建て
物件名	松山市昭和町 中古戸建て
間取りタイプ	2LDK+納戸
価 格	2,980万円(税込)



物 件 所 在 地	住所：松山市昭和町24番地8							
	所在：松山市昭和町24番地8							
交 通	伊予鉄環状			線	上一万			駅
	徒歩4分							
土地面積	97.19	m ²	ほかに 私道面積		0.00	m ²		
	29.39	坪			0.00	坪		
土地権利	所有権			地目		宅地		
都市計画	市街化区域			用途地域		第1種住居地域		
建ぺい率	60	%	容積率		160	%		
他の法令 上の制限	準防火地域							
建 物	構造・規模	鉄筋コンクリート	造	ルーフィング	葺	3	階建	
	面積	1階	42.20	m ²	3階	42.47	m ²	
		2階	44.85	m ²	合計	129.52	m ²	
	築年月	1988年12月		リフォーム歴		無		
	接道状況	北東側	公道	幅員	約4.0	m	接道	約5.4
設 備	上水道	公営水道			下水道		公共下水	
	電気	四国電力			ガス		都市ガス	
現 況	空室			引渡日		即可		
小学校区	松山市立東雲小学校			中学校区		松山市立東中学校		
備 考	■固定資産税：126,394円(令和8年度)							

商 号 株式会社アロー不動産
宅建免許 愛媛県知事免許(1)第5789号
保証協会 公益社団法人 不動産保証協会
所属協会 公益社団法人 全日本不動産協会

住 所 愛媛県松山市土居田町342番地1
α-next土居田301号
電話番号 089-906-7348
F A X 089-906-7349

定休日 日曜・祝日
担当者 矢野 秀晃
携帯 080-4420-4677
メー ル h-yano@arrow-estate.co.jp

■取引態様 売主
■報酬形態 -

