

松山市石風呂町 中古戸建て

■令和8年8月に外構工事および内装リフォーム工事完了！

■水回り設備を全て交換済み！即入居可能なお家です！

■駐車2台可能！前面道路が広く車の出し入れがしやすいです！



物件種目	中古戸建て
物件名	松山市石風呂町 中古戸建て
間取りタイプ	4LDK
価 格	1,780万円(税込)

物件所在地	住所: 松山市石風呂町117番地								
	所在: 松山市石風呂町117番地								
交通	伊予鉄高浜			線	港山			駅	
	徒歩15分								
土地面積	156.15	m ²	ほかに 私道面積		0.00	m ²			
	47.23	坪			0.00	坪			
土地権利	所有権			地目		宅地			
都市計画	市街化区域			用途地域		第1種低層住居専用地域			
建ぺい率	50	%	容積率		80	%			
他の法令上の制限	法22条指定区域								
建 物	構造・規模	木		造	瓦		葺	2	階建
	面積	1階	56.31		m ²		合計	95.23	m ²
		2階	38.92		m ²			28.80	坪
	築年月	1985年2月			リフォーム歴		有		
接道状況	北東側	公道	幅員	約12.1	m		接道	約11.9	m
設 備	上水道	公営水道			下水道		公共下水		
	電気	四国電力			ガス		プロパンガス		
現 況	空室			引渡日		即可			
小学校区	松山市立高浜小学校			中学校区		松山市立高浜中学校			
備 考	■固定資産税: 36,118円(令和7年度)								

商 号 株式会社アロー不動産
 宅建免許 愛媛県知事免許(1)第5789号
 保証協会 公益社団法人 不動産保証協会
 所属協会 公益社団法人 全日本不動産協会

住 所 愛媛県松山市土居田町342番地1
 α-next土居田301号
 電話番号 089-906-7348
 F A X 089-906-7349

定休日 日曜・祝日
 担当者 矢野 秀晃
 携帯 080-4420-4677
 メール h-yano@arrow-estate.co.jp

■取引態様 売主
 ■報酬形態 -

